



2024年3月28日

各 位

会 社 名 株式会社はるやまホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 中 村 宏 明  
(コード番号：7416 東証スタンダード)  
問合せ先 CFO 西 山 剛 生  
(TEL 086-226-7101)

(開示事項の経過) 本社移転並びに固定資産売却に関するお知らせ

当社は、2024年3月19日に開示いたしました「本社移転並びに固定資産売却に関するお知らせ」につきまして、本日、売買契約を締結いたしましたので、譲渡益の概算値を下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本社移転について

- (1) 移転先：岡山市内 予定
- (2) 移転時期：2024年12月 予定
- (3) 移転の目的

経営資源の効率的な活用及び財務体質の改善と、職場環境の整備・改善による業務効率の向上を図ることを目的として、諸条件を総合的に勘案した結果、当社が保有する固定資産を譲渡し、移転することといたしました。

2. 現本社の土地・建物の売却について

(1) 土地・建物の概要

所在地：岡山市北区表町一丁目2番3号  
土 地：面積 1,322.88 m<sup>2</sup>  
建 物：地階付5階建 延床面積 4,315.14 m<sup>2</sup>

(2) 譲渡価額、帳簿価額、譲渡益

譲渡益：2.4億円

本件の固定資産売却に伴う譲渡益は、2025年3月期計上を予定しておりますが、譲渡先からの要請もあり譲渡価額と帳簿価額の公表は控えさせていただきます。

なお、譲渡益につきましては譲渡価額から帳簿価額を控除した概算値となっております。

(3) 譲渡先の概要

譲渡先との取り決めにおいて守秘義務があるため、公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先は国内法人（不動産会社）1社であり、同社と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、当社の関連当事者にも該当いたしません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日 2024年3月19日（火）

売買契約締結日 2024年3月28日(木)

物件引渡日 2024年3月28日(木)

### 3. 業績に与える影響について

上記の本社移転並びに現本社の土地・建物の売却に伴う当期(2024年3月期)連結業績に与える影響は軽微です。固定資産の譲渡に伴う売却益は2025年3月期に計上を予定しており、来期の連結業績予想に織り込んだうえで開示いたします。

以上